



Муниципальное автономное учреждение
дополнительного образования

**«Центр дополнительного
образования детей «Дар»**

П Р И К А З

28.03.2025

№ 171-07-01-02-174

Об утверждении Плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг. МАУДО «ЦДОД «Дар»

На основании письма Управления образования администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края от 17.03.2025 № 271-07-01-18-177, в целях подготовки систем теплопотребления к отопительному периоду 2025-2026 гг. МАУДО «ЦДОД «Дар»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг. МАУДО «ЦДОД «Дар» (далее – План), согласно приложению 1.
2. Ответственным за соблюдения сроков выполнения мероприятий Плана назначить заведующего хозяйством Блохину Анну Викторовну.
3. Назначить ответственными за готовность МАУДО «ЦДОД «Дар» к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг., в соответствии с планом-графиком подготовки объектов образования до 01.08.2025 г. по адресам:
— заведующего хозяйством Красноперова Андрея Михайловича,
г. Кунгур, ул. К. Маркса, д. 19;
г. Кунгур, ул. К. Маркса, д. 16;
— заведующего хозяйством Блохину Анну Викторовну,
п. Комсомольский, ул. Школьная, д. 16.
4. Назначить ответственным за размещение Плана на официальном сайте МАУДО «ЦДОД «Дар» Потеряеву Елену Алексеевну, методиста.
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор

С приказом ознакомлен (на)



Т.Б. Пушкарева



**План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов
МАУДО «ЦДОД «Дар»**

№ п/п		Мероприятия	Срок выполнения	Источник финансирования (местный, краевой бюджеты)	Ответственное лицо за выполнение мероприятий
1		Организационные мероприятия:			
1.1.	г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 19 г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 16	Для непосредственного выполнения функций по эксплуатации тепловых энергоустановок назначить распорядительным документом лицо, ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя (п. 2.2.2 ПТЭТЭ).	До 02.06.2025г.	Местный	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
1.2.	п. Комсомольский, ул. Школьная, д.16	Обеспечить проверку знаний ПТЭТЭ ответственного и его заместителя за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок комиссией органов государственного технического надзора (п. 2.3.20 ПТЭТЭ).	До 02.06.2025г.	Местный	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
1.3		Разработать и утвердить необходимые инструкции по эксплуатации тепло потребляющих установок (п. 2.2.5; п. 2.8 ПТЭТЭ).	До 02.06.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
1.4		Провести ревизию фактических тепловых нагрузок в соответствие с договорными (для сверки обратиться в теплоснабжающую организацию) (п. 2 Приложения 6 к ПТЭТЭ; Приказ Минэнерго РФ от 28.12.2009 г. № 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок»).	До 02.06.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
1.5		Составить технический паспорт ИТП (п. 9.1.5; Приложение 6 к ПТЭТЭ).	До 01.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством

					Красноперов А.М., Блохина А.В.
2		Технические мероприятия по тепловому пункту:			
2.1.	г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 19 г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 16 п. Комсомольский, ул. Школьная, д.16	Провести гидравлические испытания на плотность и прочность узлов управления и оборудования, ревизию задвижек, с обеспечением герметичности сальниковых уплотнений. Результаты испытаний на прочность и плотность оформляются работником ТСО с составлением актов в установленном порядке (п. 9.1.59; п. 9.2.12; п. 9.3.22; п. 9.5.10 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.2.		Провести испытания на плотность и прочность водоподогревателей систем отопления и горячего водоснабжения, а также их промывки, либо механической чистке. Результаты испытаний на прочность и плотность оформляются работником ТСО с составлением актов в установленном порядке (п. 10.1.12; п. 10.1.13 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.3.		Восстановить схему теплопотребления в соответствии с согласованной теплоснабжающей организацией проектной документацией, в случае ее несоответствия проектной, самовольно не увеличивать поверхности нагрева отопительных приборов, установленную мощность теплообменников (п. 9.3.25; п.5 и п. 8 к Приложению 6 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.4.		Обеспечить комплектацию оборудования теплового пункта в соответствии с проектной документацией, реконструкцию системы теплопотребления проводить по согласованию с ТСО в установленном порядке (п. 2.4.3; п.6.2.8 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.5.		Установить в контрольных точках тепловых узлов поверенные контрольно-измерительные приборы (манометры, термометры). Почистить гильзы под термометры и залить масло (п. 2.9; п. 9.1.44; п. 9.1.47; п. 9.19; п. 9.2.13 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.



2.6.	Установить недостающую и выполнить ревизию всей установленной регулировочной и запорной арматуры: на разводящих трубопроводах в подвалах, стояках, подводках к приборам отопления (п. 9.3.1; п. 9.3.4; п. 9.2.17; п. 9.2.18 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.7.	Восстановить тепловую изоляцию на трубопроводах и оборудовании теплового пункта (п. 9.1.39 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.
2.8.	Разработать и вывесить на видном месте в помещении теплового пункта схему теплотребления (тепловые сети, тепловой пункт и т.д.) с указанием на схеме номеров запорной, регулирующей, предохранительной арматуры (гл. 2.8; п. 9.15; Приложение 4 к ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
2.9.	На запорной, регулирующей и предохранительной арматуре вывесить таблички с номерами, соответствующими утвержденной руководителем учреждения схеме теплового пункта, на штурвалах нанести указатели направления вращения штурвалов (п. 9.15; Приложение 4 к ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
2.10.	Привести помещение тепловых пунктов в соответствие с требованиями санитарных норм и ПТЭТЭ (убрать мусор, обеспечить надлежащее освещение, безопасный спуск и т. д.) (п. 6.1.36 ПТЭТЭ, п. 2.2.15 Правил технической эксплуатации сетей РФ).	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
2.11	Обеспечить наличие на вводах трубопроводов тепловых сетей в здания устройств, предотвращающих проникновение сетевой воды или газов из канала теплотрассы в подвал здания (герметизация ввода теплотрассы) (п. 6.1.6 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н.



2.12.		Выполнить утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, оконные проемы, подвалы, двери и т.п.) и помещений тепловых пунктов (п. 11.5 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
3.		Периодическая проверка узлов коммерческого учета тепловой энергии (далее - УУТЭ):			
3.1.	г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 19 г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 16	Перед началом отопительного периода с июня по сентябрь включительно провести периодическую приемку УУТЭ, с оформлением Акта периодической проверки УУТЭ (Приказ Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103).	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
3.2.	п. Комсомольский, ул. Школьная, д.16	По истечении срока поверки устройств и средств измерений, входящих в состав узла учета, а также в случае истечения срока поверки в предстоящий отопительный период, провести их поверку до начала отопительного периода (п. 9.1.43 ПТЭТЭ).	До 21.07.2025г.	В рамках договора по техническому обслуживанию зданий	Представитель обслуживающей организации ИП Потапова Н.Н. Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
4		Общая информация			
4.1.		После выполнения в полном объеме вышеуказанных мероприятий и окончания всех работ по подготовке систем теплоснабжения к отопительному периоду, необходимо в установленном порядке оформить:	До 21.07.2025г.	Местный	
		в ТСО получить Акт осмотра системы теплоснабжения по подготовке к осенне- зимнему периоду;		Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.
		в органах местного самоуправления получить Паспорт готовности объекта теплоснабжения к работе в отопительном периоде в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду,	До 21.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.



		утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. №103.			
4.2.		При полной готовности систем теплоснабжения к отопительному периоду, потребителю необходимо письменно уведомить ТСО и подать письменную заявку на имя руководителя ТСО о включении систем теплоснабжения (рекомендуемые сроки завершения работ по подготовке систем теплоснабжения к работе в отопительный период – не позднее 01 сентября текущего года).	До 28.07.2025г.	Местный	Заведующий хозяйством Красноперов А.М., Блохина А.В.

